



2.5 Zimmer Wohnung | A.A.4
 Hauptnutzfläche: ca. 68.5 m² (nach SIA 416)

Lage:
 Dachgeschoss mit West-Ost Orientierung

Zimmeraufteilung:
 Wohnen | Essen | Entree - ca. 47.5 m²
 Zimmer 01 - ca. 14 m²
 Bad - ca. 7 m²
 Reduit - ca. 4.5 m²

Dachterrasse (zweiseitig)

Ausstattungsmerkmale:
 Separates Kellerabteil
 Waschmaschine/Tumbler in der Wohnung
 komplett ausgestattetes Bad
 Reduit
 Küche mit GWM
 grosszügige Dachterrassen mit elektrischer Markise

Veloraum im Erdgeschoss und UG
 Spielplatz im Garten
 Autoeinstellhalle

ÖV Anbindung vor dem Haus

