

## 2.5 Zimmer Wohnung | C.A.4

Hauptnutzfläche: ca. 68.5 m<sup>2</sup> (nach SIA 416)

Lage:  
Dachgeschoss mit Süd Orientierung

Zimmeraufteilung:

Wohnen | Essen | Entree - ca. 47.5 m<sup>2</sup>  
Zimmer 01 - ca. 14 m<sup>2</sup>  
Bad - ca. 7 m<sup>2</sup>  
Reduit - ca. 4.5 m<sup>2</sup>

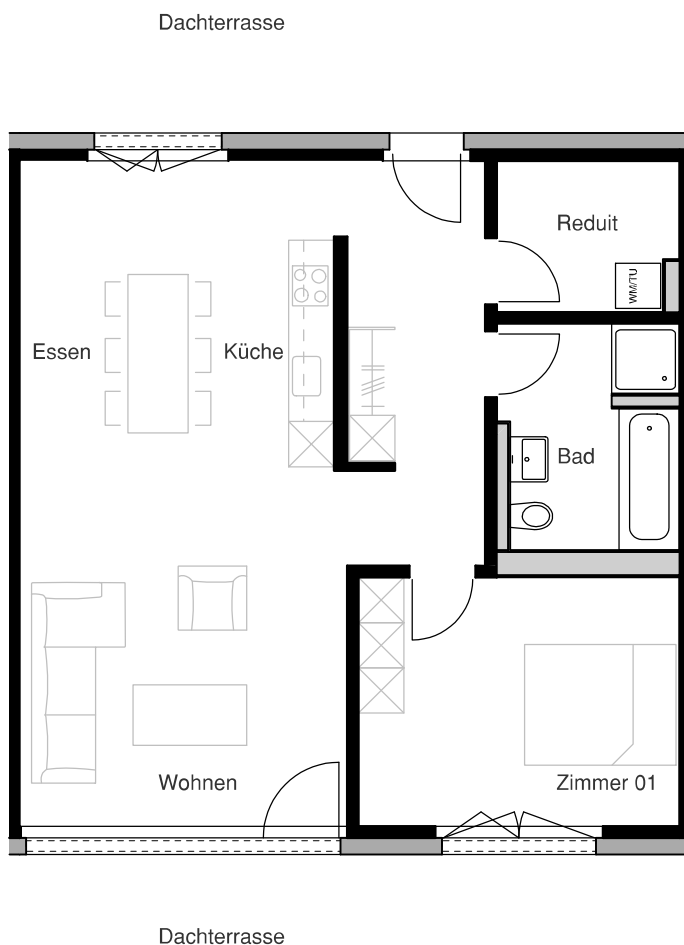
Dachterrasse (zweiseitig)

Ausstattungsmerkmale:

Separates Kellerabteil  
Waschmaschine/Tumbler in der Wohnung  
komplett ausgestattetes Bad  
Reduit  
Küche mit GWM  
grosszügige Dachterrassen mit  
elektrischer Markise

Veloraum im Erdgeschoss und UG  
Spielplatz im Garten  
Autoeinstellhalle

ÖV Anbindung vor dem Haus



0 1 2 3 4  
M1:100

